

COMUNE DI BOTTANUCO

Provincia di Bergamo

COMMISSIONE PER IL TERRITORIO VERBALE DI SEDUTA DEL 21 GIUGNO 2023

Il giorno 21 del mese di GIUGNO '23 alle ore 21.00 si è riunita, in seconda convocazione in videoconferenza, la Commissione per il Territorio.

TABELLA PRESENZE:

GAMBIRASIO GIUSEPPE (PRESIDENTE)	P
FERRANTE CLAUDIO ALESSANDRO	P
PAGNONCELLI LORENA	P
RONCALLI GIUSEPPE	P
VILLA FABIO	P
MOSCA MICHELE (VICEPRESIDENTE)	AG
TASCA MATTEO	P
CARMINATI SIMONE	AG
PAGNONCELLI ALESSANDRO	P
LODOVICI STEFANO GIOVANNI	AG
DEL PRATO MARTA	P
Prof. PANDOLFI (Delegato I.C. Suisio)	P
PAGANELLI MORIS (Tecnico Comunale)	P

AG=assente giustificato

A =assente

P =presente

Essendo presenti 8 commissari su un totale di n. 11, il Presidente dichiara validamente costituita la commissione ed apre la discussione sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

1. Approvazione verbale seduta del 23/03/2023
2. Progetto di fattibilità tecnica ed economica "Nuovo Campus Scolastico - CUP: G25E22000350002".
3. Varie ed eventuali

Assume il ruolo di segretario il sig. Pagnoncelli Alessandro e si apre la discussione sui seguenti punti all'ordine del giorno:

1) Viene data lettura del verbale della seduta precedente. Si passa quindi all'approvazione del verbale seduta precedente:

CONTRARI: nessuno

ASTENUTI: Pagnoncelli Lorena, Roncalli Giuseppe, Tasca Matteo, Carminati Simone, Lodovici Stefano, Del Prato Marta.

FAVOREVOLI: Tutti gli altri presenti

2) Il presidente ricorda alla commissione che essendo iniziato nel mese di marzo l'iter progettuale che porterà alla realizzazione del nuovo Campus, la seduta di oggi vede la presenza del Prof. Pandolfi in qualità di delegato dell'I.C. Rita Levi Montalcini di Suisio. Il presidente ripercorre velocemente le tappe che hanno portato all'ottenimento del finanziamento, all'inizio della progettazione e alla recente partecipazione di un bando GSE a fondo perduto di 2.500.000 euro per la demolizione e ricostruzione di edifici pubblici energivori, che in caso di vittoria andrebbero a sommarsi ai 10.500.000 euro già assegnati da Regione Lombardia. Il professor Pandolfi si scusa per il ritardo delle osservazioni pervenute dall'I.C. in data 15 giugno 2023 prot. 7740 ribadendo che erano osservazioni formulate nel mese di aprile senza aver visionato la documentazione allegata al link trasmesso dal Comune con nota prot. n. 4529 del 13 aprile 2023 unitamente all'invito alla visione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica "Nuovo Campus Scolastico" con formulazione di eventuali osservazioni. Il presidente fa presente altresì che anche nell'invito alla presente Commissione spedito all'I.C. in data 13 giugno 2023 prot. 7581 era riportato il link per scaricare tutta la documentazione. In considerazione degli ormai 2 mesi trascorsi e della necessità di chiudere la fase di progettazione definitiva nel mese di Settembre (scadenza vincolante ai fini dei termini imposti dal Bando) il Presidente pur comprendendo le difficoltà organizzative espresse dal professore, sollecita lo stesso affinché in tempi brevi visioni la documentazione fornita e dopo essersi confrontato con la Dirigente Scolastica porti osservazioni e/o suggerimenti al progetto; comunica inoltre che verranno fissati diversi incontri in videoconferenze con il progettista ed i link per la partecipazione verranno puntualmente inviati a tutti i membri della commissione oltre che all'I.C. ed al prof. Pandolfi.

Viene illustrato il progetto di fattibilità tecnica ed economica "Nuovo Campus Scolastico" la commissione, esprimendo soddisfazione sia per l'opera che per il progetto, così si esprime

1. Villa suggerisce l'avvicinamento del campetto esterno agli spogliatoi ovviamente solo se non si generino problemi dal punto di vista architettonico.
2. Pandolfi visionata la documentazione si riserva di confrontarsi con l'I.C. e la commissione su indicazione anche del progettista lo invita a valutare alcuni aspetti quali:
 - quanti laboratori possono servire (il progetto ne prevede ben 12)
 - Si ritiene utile l'accessibilità degli stessi anche direttamente dalle aule
 - Quali laboratori o spazi dovrebbero essere unici e non polivalenti
3. Pandolfi suggerisce di avere al piano primo dei bagni dedicati ai docenti senza obbligarli a fare un piano di scala per scendere al piano terra.
4. Villa suggerisce se possibile di non separare l'asilo nido dal campus mediante recinzione
5. Ferrante suggerisce di spostare il monumento del bersagliere per avere più spazio pedonabile eliminando anche i parcheggi attigui.
6. Ferrante suggerisce una copertura all'ingresso o valutare lo spostamento dell'ingresso davanti al chiostro
7. Pandolfi chiede di avere spazi dedicati a spogliatoio bidelli con un attacco per lavatrice e che le porte a vetri che collegano la biblioteca alla scuola siano almeno opacizzati
8. Lorena Pagnoncelli fa presente che la porta interna della zona b01 dovrà essere arretrata per compartimentare lo spazio scuola da quello fruibile agli utenti biblioteca oltre a prevedere l'accesso ai bagni della biblioteca dall'interno della stessa.
Il presidente non appena in possesso delle osservazioni dell'I.C., e comunque entro e non oltre il 10 luglio, inoltrerà tutto quanto qui emerso al progettista.

Al presente verbale si allegano le osservazioni sopracitate pervenute con Prot. n. 7740 in data 15 giugno 2023 da parte dell'I.C.

3) Nulla da verbalizzare

La seduta si chiude alle ore 23.00

IL PRESIDENTE
F.to Gambirasio Giuseppe

IL SEGRETARIO
F.to Pagnoncelli Alessandro