



COMUNE DI BOTTANUCO

Provincia di Bergamo

C.A.P. 24040 Piazza San Vittore 1 C.F. 00321940165 Tel. 0350512180

www.comune.bottanuco.bg.it e-mail: protocollo@comune.bottanuco.bg.it PEC: protocollo@pec.comune.bottanuco.bg.it

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. **11**

in data: **30-04-2025**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA DI PRIMA CONVOCAZIONE – SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: Adozione variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Bottanuco, redazione nuovo Documento di Piano, varianti al Piano dei Servizi e Piano delle Regole ai sensi della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. e in adeguamento alla L.R. 31/2014 e s.m.i.

L'anno **duemilaventicinque** addì **trenta** del mese di **aprile** alle ore **18:30** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

1. - Pirola Rossano Vania	P	7. - Cattaneo Margherita	P
2. - Gambirasio Giuseppe	P	8. - Ferrante Claudio Alessandro	P
3. - Locatelli Claudia	P	9. - Pozzi Cinzia	P
4. - Viscardi Matteo	P	10. - Carminati Alessandra	P
5. - Pasinetti Valeria	P	11. - Mangili Roberto	P
6. - Malvestiti Valentina	A	12. - Schmidhauser Maria Grazia	A

Totale presenti **10**

Totale assenti **2**

Assiste il Segretario Comunale Sig.a **Locatelli Dott.ssa Alessandra** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Sindaco il Dott. Rossano Vania Pirola assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Proposta di deliberazione

Proponente Politico: Gambirasio Giuseppe

Ufficio di riferimento: SETTORE TECNICO

Responsabile del Settore/ Procedimento: Moris Geom. Paganelli

OGGETTO	<i>Adozione variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Bottanuco, redazione nuovo Documento di Piano, varianti al Piano dei Servizi e Piano delle Regole ai sensi della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. e in adeguamento alla L.R. 31/2014 e s.m.i.</i>
----------------	--

Viste:

- *la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i (legge per il Governo del Territorio) ed i relativi criteri attuativi la quale afferma il principio della programmazione sulla base irrinunciabile della pianificazione e riconosce ed attua il principio della sussidiarietà, sia fra enti pubblici, sia nei rapporti pubblico-privati, aprendo nuovi spazi all'iniziativa privata ed alla collaborazione fra gli enti locali confinanti;*
- *la Legge Regionale 28 novembre 2014 n. 31 e s.m.i (Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato) che detta disposizioni affinché gli strumenti di governo del territorio, nel rispetto dei criteri di sostenibilità e di minimizzazione del consumo di suolo, orientino gli interventi edilizi prioritariamente verso le aree già urbanizzate, degradate o dismesse, sottoutilizzate da riqualificare o rigenerare, anche al fine di promuovere e non compromettere l'ambiente, il paesaggio, nonché l'attività agricola;*

Premesso che:

- *il Comune di Bottanuco è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n n. 15 del 20/04/2009, divenuto efficace con la pubblicazione sul n. 41 del 14/10/2009, successive varianti e rettifiche;*
- *l'art. 8, comma 4, della LR 12/2005 e s.m.i., stabilisce che il Documento di Piano del PGT ha validità quinquennale ed è sempre modificabile, mentre l'art. 9, comma 14, stabilisce che il Piano dei Servizi non ha termini di validità ed è sempre modificabile, così come il Piano delle Regole, ai sensi dell'art. 10, comma 6 della medesima legge;*
- *con l'entrata in vigore della LR 31/2014 "Disposizioni per la riduzione del consumo del suolo e per la riqualificazione del suolo degradato", pubblicata sul BURL n. 49 del 1/12/2014, è stato previsto all'art. 5 (norma Transitoria) "...OMISSIS... La validità dei documenti comunali di piano, la cui scadenza intercorra prima dell'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana di cui al comma 2, è prorogata di dodici mesi successivi al citato adeguamento";*
- *in data 26/05/2017 è stata approvata la L.R. n. 16/2017 "Modifiche all'articolo 5 della legge regionale 28 novembre 2014, n. 31 (Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato)", pubblicata sul BURL n. 22 del 30/05/2017;*

- *il novellato testo dell'art. 5 al comma 5 recita: "La validità dei documenti di piano dei PGT comunali, la cui scadenza intercorra prima dell'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana di cui al comma 2, può essere prorogata di dodici mesi successivi al citato adeguamento con deliberazione del Consiglio Comunale da assumersi entro la scadenza del proprio documento di piano, ferma restando la possibilità di applicare quanto previsto al comma 4. La validità dei documenti di piano dei PGT comunali la cui scadenza è già intercorsa può essere prorogata di dodici mesi successivi all'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana di cui al comma 2, con deliberazione motivata del consiglio comunale, da assumersi entro dodici mesi dall'entrata in vigore della legge regionale recante <<Modifiche all'articolo 5 della legge regionale 28 novembre 2014, n. 31>>, ferma restando la possibilità di applicare quanto previsto al comma 4";*
- *con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 21/06/2018 è stata prorogata la validità del Documento di Piano del PGT ai sensi del citato art. 5 comma 5 della LR 31/2014;*
- *ai sensi dell'art. 17 comma 10 della LR 12/2005 e s.m.i., in data 3 marzo 2021 è stato pubblicato sul BURL, Serie Avvisi e Concorsi n. 9, l'avviso di approvazione definitiva della Revisione del P.T.C.P. della Provincia di Bergamo;*
- *con l'approvazione della legge regionale 27 febbraio 2024, n. 4 "Disposizioni sull'attuazione della disciplina regionale finalizzata alla riduzione del consumo del suolo. Modifiche all'articolo 5 della L.R. 31/2014 e all'articolo 10 bis della l.r. 12/2005" è stato disposto il prolungamento di ulteriori 15 mesi del termine di validità dei documenti di piano dei PGT prorogati ai sensi dell'art. 5, commi 5 e 5.1, della L.R. 31/2014;*

Rilevato che, ai sensi della normativa sopra citata, il Documento di Piano del PGT del Comune di Bottanuco perderà efficacia il 03 giugno 2025;

Dato atto che, giusta delibera di Giunta Comunale n. 96/2021, in data 05/10/2021 è stato stipulato con il Dipartimento di Architettura e Studi Urbani del Politecnico di Milano il contratto di ricerca finalizzato allo "Studio dello spazio urbano, del paesaggio e dei caratteri storico-insediativi del Comune di Bottanuco per la formulazione di una riflessione strategica sullo sviluppo del territorio" che consentirà di ottenere un'indagine conoscitiva e interpretativa dello stato di fatto del tessuto urbano cittadino e alla predisposizione di proposte strategiche evolutive a carattere urbanistico quali basi fondamentali su cui poggiare le scelte di pianificazione urbanistica nel procedimento di revisione del Piano di Governo del Territorio;

Atteso che l'Amministrazione Comunale Bottanuco, in coerenza con le linee Programmatiche di Mandato, ha manifestato la propria intenzione di avviare la procedura di revisione del Piano di Governo del Territorio nelle sue articolazioni del Documento di Piano, del Piano dei Servizi e del Piano delle Regole come strumento principe per governare in modo organico lo sviluppo del territorio nel prossimo futuro;

Che detta revisione, ai sensi dei commi 3 dell'art 5 della LR 31/2014 e s.m.i., si instaura nell'alveo di adeguare lo strumento urbanistico comunale al nuovo Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) ed al completo recepimento dei disposti in materia di consumo del suolo di cui alla L.R. 31/2014 e s.m.i. e in materia di Rigenerazione Urbana e Territoriale di cui alla L.R. n. 18/2019, finalizzata ai seguenti indirizzi:

- *adeguamento delle previsioni di Piano in conformità al nuovo PTCP, ai criteri introdotti al PTR e alle disposizioni in materia di rigenerazione urbana;*
- *revisione delle previsioni relative agli ambiti di Trasformazione del Documento di Piano;*
- *verifica sul dimensionamento del Piano in relazione alla LR 31/2014 "Disposizioni per la riduzione del consumo del suolo e per la riqualificazione del suolo degradato" e introduzione della "carta comunale del consumo del suolo";*
- *revisione del Piano dei Servizi in relazione alle mutate condizioni della finanza locale onde dare fattiva attuazione ad interventi ritenuti prioritari;*

- *definizione della Rete Ecologica Comunale;*
- *adeguamenti delle previsioni del Piano delle Regole;*
- *aggiornamento dei criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT in attuazione dell'art. 57, comma 1, della L.R. 11.03.2005, n. 12;*
- *adeguamento al Regolamento Regionale n. 7/2017 in tema di invarianza idraulica.*
- *adeguamento al Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni nel bacino del Fiume Po ai sensi del Titolo V delle Norme di Attuazione del Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico del bacino del Fiume Po (PAI) e della dgr 19 giugno 2017, n. 6738 "Disposizioni concernenti l'attuazione del Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni (PGRA)";*

Dato atto che:

- *con deliberazione della Giunta Comunale n. 130 in data 11 novembre 2021, è stato disposto l'avvio del procedimento della Variante al PGT: redazione del nuovo Documento di Piano e delle varianti del Piano dei Servizi e del Piano delle Regole, nonché l'avvio al relativo procedimento di Valutazione Ambientale e Strategica (VAS), ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 s.m.i. (Testo Unico Ambientale), della L.R. Lombardia 11 marzo 2005, n. 12, della D.C.R. Lombardia n. VIII/351 del 13 marzo 2007 e D.G.R. 27.12.2007 n. VIII/6420 modificati ed integrati con D.G.R. 30.12.2009 n. VIII/10971 – D.G.R. 10.11.2010 n. IX/761 – D.G.R. 25.07.2012 n. IX/3836;*
- *con medesimo provvedimento sono state individuati i soggetti interessati come segue:*
 - ✓ *Autorità Proponente, l'Amministrazione Comunale di Bottanuco nella persona del Sindaco pro-tempore;*
 - ✓ *Autorità Procedente il Comune di Bottanuco, nella persona del Responsabile del Settore Tecnico;*
 - ✓ *Autorità Competente per la VAS, il Comune di Bottanuco nella persona del Segretario Comunale;*
- *in data 24 novembre 2021 con avviso pubblico prot. n. 15.418 è stato reso noto l'avvio del procedimento della variante generale al PGT con invito a tutti i cittadini a presentare suggerimenti e proposte entro il 30.11.2021, anche per la tutela degli interessi diffusi (B.U.R.L – Serie Avvisi e concorsi n. 47 del 24 novembre 2021);*

Considerato che l'Amministrazione ha dato mandato al Responsabile del Settore Tecnico di costituire un gruppo di lavoro composto da professionisti esterni, per la predisposizione del progetto di variante del PGT e a tal fine con:

- *determinazione n. 603 /R.G. 13-12-2021 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione della variante generale al PGT, formazione del nuovo documento di piano, variante al piano dei servizi e variante al piano delle regole - servizio di valutazione ambientale strategica variante PGT – la revisione e aggiornamento della Componente geologica, idrogeologica e sismica allo studio associato Archè progetti di architettura e urbanistica;*
- *determinazione n. 318 /R.G. 14-07-2022 è stato affidato l'incarico professionale per l'aggiornamento del Piano di Classificazione Acustica quale componente del piano di governo del territorio (PGT) allo studio associato Archè progetti di architettura e urbanistica;*
- *determinazione n. 500 /R.G. 02-10-2023 è stato affidato l'incarico professionale per la redazione dello studio comunale di gestione del rischio idraulico al Dott. Geologo ANDREA BRAMBATI;*

Preso atto che relativamente alla fase di valutazione ambientale del piano:

- *in data 07 giugno 2022 il Documento di Scoping è stato pubblicato sul sito web istituzionale del Ente e sul sito web di Regione Lombardia Sivas (<https://www.sivas.servizirl.it>);*

- si è tenuta la prima Conferenza di VAS – seduta introduttiva - svolta modalità telematica asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990, come da nota di convocazione inviata agli enti competenti in materia ambientale e i territorialmente interessati in data 07 giugno 2022 al Prot. n. 0008172;
- con medesima nota è stata disposta la consultazione delle parti sociali ed economiche finalizzato all'acquisizione dei pareri di cui all'art. 13 c. 3 della L.R. 12/2005;
- in data 11 gennaio 2024 gli atti di P.G.T. unitamente al Rapporto Ambientale ed alla Sintesi non Tecnica della Variante Generale al PGT sono stati messi a disposizione sul sito web di Regione Lombardia Sivas (<https://www.sivas.servizirl.it>), stabilendo il termine del 24 febbraio 2024, per la presentazione di contributi e/o pareri, anche per la tutela di interessi diffusi;
- in data 27 febbraio 2024 si è tenuta la seconda Conferenza di VAS – seduta conclusiva - come da nota di convocazione del n. 504 del 11 gennaio 2024;

Considerato che:

- in data 17 settembre 2024, dopo aver esaminato i pareri, i suggerimenti e le proposte pervenute l'Autorità Competente e l'Autorità procedente, hanno depositato il "Parere Motivato VAS" ai sensi della Parte II del D.Lgs. 152 del 3 aprile 2006 "Norme in materia Ambientale" e s.m.i., della L.R. della Lombardia 11 marzo 2005 n. 12, della la DGR VIII/6420 della Regione Lombardia del 27 dicembre 2007 "Determinazione delle Procedure per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi -VAS ", pubblicata sul B.U.R.L. 2° Supplemento Straordinario del 24 gennaio 2008, della la DGR VIII/10971 del 30 dicembre 2009 "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS – Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 16 gennaio 2008, n. 4 modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli" pubblicata sul B.U.R.L. 5° Serie Ordinaria del 01 febbraio 2010, della DGR IX/761 del 10 novembre 2010 "Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; DCR n. 351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 29 giugno 2010, n. 128, con modifica ed integrazione delle DDGR 27 dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971" e dell'art.13 della Legge Regionale 13 marzo 2012, n. 4 "Norme per la valorizzazione del patrimonio edilizio esistente e altre disposizioni in materia urbanistico - edilizia" pubblicata sul BURL n.11 del 16 marzo 2012 modifica l'art. 4 della L.R. 12/05;
- il suddetto "Parere Motivato VAS" ha decretato parere favorevole circa la compatibilità ambientale della Variante generale al Piano di Governo dei Territorio, redazione del Nuovo Documento di piano, delle Varianti al Piano dei servizi e Piano delle regole del Comune di Bottanuco, con le condizioni e indicazioni proposti nella scheda riassuntiva ivi allegata;

Valutati gli effetti prodotti dalla Proposta di Documento di Piano sull'ambiente e dato atto che le richieste di modifica ed integrazioni della proposta del Documento di piano valutato, contenute nel Parere Motivato e conseguenti al parziale accoglimento delle osservazioni, risultano migliorative dal punto di vista ambientale;

Preso atto che le modifiche alla stesura degli elaborati finali del PGT sono intervenute a seguito delle condizioni e delle indicazioni contenute nel "Parere Motivato VAS", nonché in recepimento di parte dei pareri e dei contributi pervenuti;

Preso atto altresì, che il PGT deve recepire le previsioni della più recente pianificazione territoriale sovraordinata contenute nei seguenti documenti:

- Piano Territoriale Regionale (PTR) ultimo aggiornamento approvato con d.c.r. n. 650 del 26/11/2024 (pubblicato sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia, serie Ordinaria n. 50 del 14/12/2024)

- Piano di gestione del rischio di alluvioni (PGRA-Po) di Regione Lombardia, approvato con DPCM del 01.12.2022;
- Piano Territoriale di Coordinamento (PTCP) della Provincia di Bergamo, approvato con delibera di Consiglio Provinciale n. 37 del 07.11.2020 pubblicato sul BURL Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia n. 9, Serie Avvisi e Concorsi del 03.03.2021 ed aggiornato con delibera di Consiglio Provinciale n. 19 del 20.05.2022, pubblicato sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia n.24, Serie Avvisi e Concorsi del 15.06.2022;

Dato atto che ai sensi dell'art. 9. Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16 13 marzo 2007 – n. VIII/351, l'Autorità Procedente con atto del 17 aprile 2025, ha redatto la dichiarazione di sintesi;

Dato atto che la documentazione afferente alla Valutazione Ambientale Strategica della proposta di Piano, nonché gli elaborati di variante generale al Piano di Governo del Territorio PGT “Nuovo Documento di Piano e varianti al Piano delle Regole e Piano dei Servizi” sono stati esaminati nelle sedute della Commissione Territorio del 18 dicembre 2023, 20 novembre 2024 e 16 aprile 2025;

Verificato che la variante generale reperisce inoltre i contenuti del Documento Semplificato del Rischio Idraulico comunale (DOSRI) redatto ai sensi dell'art. 14 c. 1 del Regolamento Regionale n. 7/2017, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 24 ottobre 2024;

Ritenuto di adottare, ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 11 marzo 2005 e s.m.i., i seguenti elaborati che, anche se non materialmente allegati, sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, recettivi del percorso sopra delineato, costituenti la variante generale al Piano di Governo del Territorio PGT “Nuovo Documento di Piano e varianti al Piano delle Regole e Piano dei Servizi”, redatti ai sensi degli artt. 7, 8, 9 e 10 della citata L.R. 12/2005, i documenti inerenti la Valutazione Ambientale Strategica; la Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica, la Zonizzazione acustica, la Carta del Consumo di Suolo e gli studi preliminari e di supporto a supporto del nuovo PGT:

A. Documento di Piano

- ✓ QRP - Atlante del quadro ricognitivo e programmatico
- ✓ DP 01.01 - Strategie di Piano
- ✓ DP 01.02 - Assetto di Piano
- ✓ DP 02.01 - Valore agricolo del suolo
- ✓ DP 03.01 - Sensibilità paesaggistica
- ✓ DP 03.02 - Elementi costitutivi del paesaggio Locale
- ✓ DP 04.01 - Pianificazione PGT 2009
- ✓ DP 05.01 - Schede di indirizzo progettuale degli ambiti di trasformazione
- ✓ DP 06.01 - Relazione

B. Piano dei Servizi

- ✓ PS 01.01 - Aree pubbliche e di interesse pubblico o generale: PGT 2009
- ✓ PS 01.02 - Rete Ecologica Comunale
- ✓ PS 02.01 - Aree pubbliche e di interesse pubblico o generale esistenti e di progetto
- ✓ PS 02.02 - Aree pubbliche e di interesse pubblico o generale; stato
- ✓ PS 03.01 - Capacità insediativa del PGT. Determinazione degli abitanti teorici e degli utenti dei servizi
- ✓ PS 04.01 - Norme di Gestione dei Servizi

C. Piano delle Regole:

- ✓ PR 01.01 - Unità territoriali
- ✓ PR 01.02a - Unità territoriali
- ✓ PR 01.02b - Unità territoriali
- ✓ PR 01.02c - Unità territoriali
- ✓ PR 01.02d - Unità territoriali

- ✓ PR 01.02e - Unità territoriali
- ✓ PR 01.02f - Unità territoriali
- ✓ PR 01.02g - Unità territoriali
- ✓ PR 01.02h - Unità territoriali
- ✓ PR 01.03 - Articolazione del territorio Parco Adda Nord: previsioni del Piano Territoriale Coordinamento (PTC)
- ✓ PR 02.01 - Indagine cartografica documentale. Carta topografica d'Italia: Istituto Geografico Militare
- ✓ PR 02.02 - Sistema insediativo storico
- ✓ PR 02.03 - Nuclei di Antica Formazione. Stato conservativo degli edifici prospicienti gli spazi pubblici
- ✓ PR 03.01 - Nuclei di Antica Formazione. Modalità di intervento
- ✓ PR 04.01 - Ambiti e indicazioni regolative per l'insediamento delle attività commerciali e assimilabili
- ✓ PR 05.01 - Tutela del paesaggio, dell'ambiente e del territorio ed elementi di caratterizzazione paesaggistica
- ✓ PR 07.01 - Norme di Governo del Territorio

D. Carta del consumo di suolo

- ✓ PR 06.01 - Carta del consumo di suolo T0 – Scenario a 2 dicembre 2014
- ✓ PR 06.02 - Carta del consumo di suolo T1 – Progetto di piano (confronto con scenario 2014)

E. Componente geologica, idrogeologica e sismica

- ✓ Asseverazione geologo
- ✓ Relazione Geologica Illustrativa
- ✓ Normativa Geologica di Attuazione
- ✓ Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)
- ✓ Tavola 1 - Geologia e geomorfologia
- ✓ Tavola 2 - Caratteristiche idrogeologiche
- ✓ Tavola 3 - Reticolo idrico
- ✓ Tavola 4 - Carta PAI – PGRA
- ✓ Tavola 5 - Carta della pericolosità sismica locale
- ✓ Tavola 6 - Carta dei vincoli
- ✓ Tavola 7 - Carta di sintesi
- ✓ Tavola 8a - Carta della fattibilità geologica – nord ovest
- ✓ Tavola 8b - Carta della fattibilità geologica – nord est
- ✓ Tavola 8c - Carta della fattibilità geologica – sud ovest
- ✓ Tavola 8d - Carta della fattibilità geologica – sud est

F. Zonizzazione acustica del territorio comunale

- ✓ ZA 01.NTA - Norme Tecniche di Attuazione
- ✓ ZA 01.REL - Relazione
- ✓ ZA 01.01 - Mappa di zonizzazione
- ✓ ZA 01.01 A - Mappa di zonizzazione
- ✓ ZA 01.01 B - Mappa di zonizzazione
- ✓ ZA 01.01 C - Mappa di zonizzazione
- ✓ ZA 01.03 - Inquadramento territoriale dei comuni confinanti
- ✓ ZA 04.04 - Mappa di zonizzazione: D.C.C. n. 15 del 29/05/1966 Individuazione ambiti di trasformazione

G. Valutazione Ambientale Strategica

- ✓ Documento di scoping
- ✓ Rapporto ambientale
- ✓ Sintesi non tecnica
- ✓ Parere motivato
- ✓ Dichiarazione di sintesi

H. Studi preliminari e di supporto al PGT

- ✓ Studio dello spazio urbano, del paesaggio e dei caratteri storico insediativi del Comune di Bottanuco per la formulazione di una riflessione strategica sullo sviluppo del territorio

Dato atto che nella fase preventiva della formazione dell'atto si è provveduto, a norma dell'art. 147 bis, comma 1, del d. Lgs. 267/2000 al controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile, così come risulta dai pareri allegati;

Dato atto, altresì, che la proposta di deliberazione comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria, mentre non ne comporta sul patrimonio dell'ente;

Visti gli atti sopra richiamati;

Visto lo statuto comunale;

Visto il T.U.E.L. Approvato con d. Lgs. 18.08.2000 nr. 267;

Visto il combinato-disposto degli artt. 42 e 48 del T.U.E.L., in merito alla competenza dell'organo deliberante;

PROPONE

Di adottare ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 11 marzo 2005 e s.m.i., i seguenti elaborati che, anche se non materialmente allegati, sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, recettivi del percorso sopra delineato, costituenti la variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) "Nuovo Documento di Piano e varianti al Piano delle Regole e Piano dei Servizi", redatti ai sensi degli artt. 7, 8, 9 e 10 della citata L.R. 12/2005, i documenti inerenti la Valutazione Ambientale Strategica; la Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica, la Zonizzazione acustica, la Carta del Consumo di Suolo e gli studi preliminari e di supporto a supporto del nuovo PGT:

A. Documento di Piano

- ✓ QRP - Atlante del quadro ricognitivo e programmatico
- ✓ DP 01.01 - Strategie di Piano
- ✓ DP 01.02 - Assetto di Piano
- ✓ DP 02.01 - Valore agricolo del suolo
- ✓ DP 03.01 - Sensibilità paesaggistica
- ✓ DP 03.02 - Elementi costitutivi del paesaggio Locale
- ✓ DP 04.01 - Pianificazione PGT 2009
- ✓ DP 05.01 - Schede di indirizzo progettuale degli ambiti di trasformazione
- ✓ DP 06.01 - Relazione

B. Piano dei Servizi

- ✓ PS 01.01 - Aree pubbliche e di interesse pubblico o generale: PGT 2009
- ✓ PS 01.02 - Rete Ecologica Comunale
- ✓ PS 02.01 - Aree pubbliche e di interesse pubblico o generale esistenti e di progetto
- ✓ PS 02.02 - Aree pubbliche e di interesse pubblico o generale; stato
- ✓ PS 03.01 - Capacità insediativa del PGT. Determinazione degli abitanti teorici e degli utenti dei servizi
- ✓ PS 04.01 - Norme di Gestione dei Servizi

C. Piano delle Regole:

- ✓ PR 01.01 - Unità territoriali
- ✓ PR 01.02a - Unità territoriali
- ✓ PR 01.02b - Unità territoriali
- ✓ PR 01.02c - Unità territoriali
- ✓ PR 01.02d - Unità territoriali

- ✓ PR 01.02e - Unità territoriali
- ✓ PR 01.02f - Unità territoriali
- ✓ PR 01.02g - Unità territoriali
- ✓ PR 01.02h - Unità territoriali
- ✓ PR 01.03 - Articolazione del territorio Parco Adda Nord: previsioni del Piano Territoriale Coordinamento (PTC)
- ✓ PR 02.01 - Indagine cartografica documentale. Carta topografica d'Italia: Istituto Geografico Militare
- ✓ PR 02.02 - Sistema insediativo storico
- ✓ PR 02.03 - Nuclei di Antica Formazione. Stato conservativo degli edifici prospicienti gli spazi pubblici
- ✓ PR 03.01 - Nuclei di Antica Formazione. Modalità di intervento
- ✓ PR 04.01 - Ambiti e indicazioni regolative per l'insediamento delle attività commerciali e assimilabili
- ✓ PR 05.01 - Tutela del paesaggio, dell'ambiente e del territorio ed elementi di caratterizzazione paesaggistica
- ✓ PR 07.01 - Norme di Governo del Territorio

D. Carta del consumo di suolo

- ✓ PR 06.01 - Carta del consumo di suolo T0 – Scenario a 2 dicembre 2014
- ✓ PR 06.02 - Carta del consumo di suolo T1 – Progetto di piano (confronto con scenario 2014)

E. Componente geologica, idrogeologica e sismica

- ✓ Asseverazione geologo
- ✓ Relazione Geologica Illustrativa
- ✓ Normativa Geologica di Attuazione
- ✓ Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)
- ✓ Tavola 1 - Geologia e geomorfologia
- ✓ Tavola 2 - Caratteristiche idrogeologiche
- ✓ Tavola 3 - Reticolo idrico
- ✓ Tavola 4 - Carta PAI – PGRA
- ✓ Tavola 5 - Carta della pericolosità sismica locale
- ✓ Tavola 6 - Carta dei vincoli
- ✓ Tavola 7 - Carta di sintesi
- ✓ Tavola 8a - Carta della fattibilità geologica – nord ovest
- ✓ Tavola 8b - Carta della fattibilità geologica – nord est
- ✓ Tavola 8c - Carta della fattibilità geologica – sud ovest
- ✓ Tavola 8d - Carta della fattibilità geologica – sud est

F. Zonizzazione acustica del territorio comunale

- ✓ ZA 01.NTA - Norme Tecniche di Attuazione
- ✓ ZA 01.REL - Relazione
- ✓ ZA 01.01 - Mappa di zonizzazione
- ✓ ZA 01.01 A - Mappa di zonizzazione
- ✓ ZA 01.01 B - Mappa di zonizzazione
- ✓ ZA 01.01 C - Mappa di zonizzazione
- ✓ ZA 01.03 - Inquadramento territoriale dei comuni confinanti
- ✓ ZA 04.04 - Mappa di zonizzazione: D.C.C. n. 15 del 29/05/1966 Individuazione ambiti di trasformazione

G. Valutazione Ambientale Strategica

- ✓ Documento di scoping
- ✓ Rapporto ambientale
- ✓ Sintesi non tecnica
- ✓ Parere motivato
- ✓ Dichiarazione di sintesi

H. Studi preliminari e di supporto al PGT

- ✓ Studio dello spazio urbano, del paesaggio e dei caratteri storico insediativi del Comune di Bottanuco per la formulazione di una riflessione strategica sullo sviluppo del territorio

Di dare atto che:

- *ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i., entro novanta giorni dall'adozione, gli atti del P.G.T. saranno depositati, a pena di inefficacia degli stessi, presso la segreteria comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni, saranno altresì pubblicati sul sito informatico comunale, sul Bollettino Ufficiale della Regione e su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale;*
- *contemporaneamente al deposito presso la segreteria comunale il Documento di Piano, il Piano dei Servizi e il Piano delle Regole saranno trasmessi alla Provincia di Bergamo (art. 13 comma 5 L.R. 12/2005 e s.m.i.) per l'espressione del proprio parere di compatibilità;*
- *il Documento di Piano verrà trasmesso ad ATS competente territorialmente e ARPA (art. 13 comma 6 L. R. 12/2005 e s.m.i.), che entro i termini per le osservazioni potranno formulare osservazioni rispettivamente per gli aspetti di tutela igienico-sanitaria ed ambientale sulla prevista utilizzazione del suolo e sulla localizzazione degli insediamenti produttivi;*
- *ai sensi della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti di PGT, si applicano le misure di salvaguardia previste dall'art. 13 comma 12 della L.R. 12/2005 e s.m.i.;*

Di dare mandato ai competenti uffici comunali di provvedere a tutti i successivi adempimenti previsti dalla legge per il proseguo del procedimento di approvazione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio;

Di disporre la pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio e sul sito internet comunale nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i..

Di dichiarare, con separata votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'importanza e l'urgenza di attivare da subito le procedure per le motivazioni meglio indicati nella premessa della deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista ed esaminata la suddetta proposta di deliberazione;

Riconosciuta la piena competenza del Consiglio Comunale a deliberare sulla materia in oggetto, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs nr. 267 del 18.8.2000;

Visto il parere favorevole espresso sull'allegata proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del d.lgs. n. 267/2000, che ne costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Ritenuto di accogliere ed approvare la surrichiamata proposta di deliberazione.

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano, con il seguente esito:

consiglieri presenti n. 10
favorevoli n. 10
contrari n. 0
astenuti n. 0

DELIBERA

Di approvare e fare propria la proposta di deliberazione riportata in narrativa.

Di adottare ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 11 marzo 2005 e s.m.i., i seguenti elaborati che, anche se non materialmente allegati, sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, recettivi del percorso sopra delineato, costituenti la variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) *"Nuovo Documento di Piano e varianti al Piano delle Regole e Piano dei Servizi"*, redatti ai sensi degli artt. 7, 8, 9 e 10 della citata L.R. 12/2005, i documenti inerenti la Valutazione Ambientale Strategica; la Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica, la Zonizzazione acustica, la Carta del Consumo di Suolo e gli studi preliminari e di supporto a supporto del nuovo PGT:

A. Documento di Piano

- ✓ QRP - Atlante del quadro ricognitivo e programmatico
- ✓ DP 01.01 - Strategie di Piano
- ✓ DP 01.02 - Assetto di Piano
- ✓ DP 02.01 - Valore agricolo del suolo
- ✓ DP 03.01 - Sensibilità paesaggistica
- ✓ DP 03.02 - Elementi costitutivi del paesaggio Locale
- ✓ DP 04.01 - Pianificazione PGT 2009
- ✓ DP 05.01 - Schede di indirizzo progettuale degli ambiti di trasformazione
- ✓ DP 06.01 - Relazione

B. Piano dei Servizi

- ✓ PS 01.01 - Aree pubbliche e di interesse pubblico o generale: PGT 2009
- ✓ PS 01.02 - Rete Ecologica Comunale
- ✓ PS 02.01 - Aree pubbliche e di interesse pubblico o generale esistenti e di progetto
- ✓ PS 02.02 - Aree pubbliche e di interesse pubblico o generale; stato
- ✓ PS 03.01 - Capacità insediativa del PGT. Determinazione degli abitanti teorici e degli utenti dei servizi
- ✓ PS 04.01 - Norme di Gestione dei Servizi

C. Piano delle Regole:

- ✓ PR 01.01 - Unità territoriali
- ✓ PR 01.02a - Unità territoriali
- ✓ PR 01.02b - Unità territoriali
- ✓ PR 01.02c - Unità territoriali
- ✓ PR 01.02d - Unità territoriali
- ✓ PR 01.02e - Unità territoriali
- ✓ PR 01.02f - Unità territoriali
- ✓ PR 01.02g - Unità territoriali
- ✓ PR 01.02h - Unità territoriali
- ✓ PR 01.03 - Articolazione del territorio Parco Adda Nord: previsioni del Piano Territoriale Coordinamento (PTC)
- ✓ PR 02.01 - Indagine cartografica documentale. Carta topografica d'Italia: Istituto Geografico Militare
- ✓ PR 02.02 - Sistema insediativo storico
- ✓ PR 02.03 - Nuclei di Antica Formazione. Stato conservativo degli edifici prospicienti gli spazi pubblici

- ✓ PR 03.01 - Nuclei di Antica Formazione. Modalità di intervento
- ✓ PR 04.01 - Ambiti e indicazioni regolative per l'insediamento delle attività commerciali e assimilabili
- ✓ PR 05.01 - Tutela del paesaggio, dell'ambiente e del territorio ed elementi di caratterizzazione paesaggistica
- ✓ PR 07.01 - Norme di Governo del Territorio

D. Carta del consumo di suolo

- ✓ PR 06.01 - Carta del consumo di suolo T0 – Scenario a 2 dicembre 2014
- ✓ PR 06.02 - Carta del consumo di suolo T1 – Progetto di piano (confronto con scenario 2014)

E. Componente geologica, idrogeologica e sismica

- ✓ Asseverazione geologo
- ✓ Relazione Geologica Illustrativa
- ✓ Normativa Geologica di Attuazione
- ✓ Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)
- ✓ Tavola 1 - Geologia e geomorfologia
- ✓ Tavola 2 - Caratteristiche idrogeologiche
- ✓ Tavola 3 - Reticolo idrico
- ✓ Tavola 4 - Carta PAI – PGRA
- ✓ Tavola 5 - Carta della pericolosità sismica locale
- ✓ Tavola 6 - Carta dei vincoli
- ✓ Tavola 7 - Carta di sintesi
- ✓ Tavola 8a - Carta della fattibilità geologica – nord ovest
- ✓ Tavola 8b - Carta della fattibilità geologica – nord est
- ✓ Tavola 8c - Carta della fattibilità geologica – sud ovest
- ✓ Tavola 8d - Carta della fattibilità geologica – sud est

F. Zonizzazione acustica del territorio comunale

- ✓ ZA 01.NTA - Norme Tecniche di Attuazione
- ✓ ZA 01.REL - Relazione
- ✓ ZA 01.01 - Mappa di zonizzazione
- ✓ ZA 01.01 A - Mappa di zonizzazione
- ✓ ZA 01.01 B - Mappa di zonizzazione
- ✓ ZA 01.01 C - Mappa di zonizzazione
- ✓ ZA 01.03 - Inquadramento territoriale dei comuni confinanti
- ✓ ZA 04.04 - Mappa di zonizzazione: D.C.C. n. 15 del 29/05/1966 Individuazione ambiti di trasformazione

G. Valutazione Ambientale Strategica

- ✓ Documento di scoping
- ✓ Rapporto ambientale
- ✓ Sintesi non tecnica
- ✓ Parere motivato
- ✓ Dichiarazione di sintesi

H. Studi preliminari e di supporto al PGT

- ✓ Studio dello spazio urbano, del paesaggio e dei caratteri storico insediativi del Comune di Bottanuco per la formulazione di una riflessione strategica sullo sviluppo del territorio

Di dare atto che:

- ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i., entro novanta giorni dall'adozione, gli atti del P.G.T. saranno depositati, a pena di inefficacia degli stessi, presso la segreteria comunale

per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni, saranno altresì pubblicati sul sito informatico comunale, sul Bollettino Ufficiale della Regione e su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale;

- contemporaneamente al deposito presso la segreteria comunale il Documento di Piano, il Piano dei Servizi e il Piano delle Regole saranno trasmessi alla Provincia di Bergamo (art. 13 comma 5 L.R. 12/2005 e s.m.i.) per l'espressione del proprio parere di compatibilità;
- il Documento di Piano verrà trasmesso ad ATS competente territorialmente e ARPA (art. 13 comma 6 L. R. 12/2005 e s.m.i.), che entro i termini per le osservazioni potranno formulare osservazioni rispettivamente per gli aspetti di tutela igienico-sanitaria ed ambientale sulla prevista utilizzazione del suolo e sulla localizzazione degli insediamenti produttivi;
- ai sensi della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti di PGT, si applicano le misure di salvaguardia previste dall'art. 13 comma 12 della L.R. 12/2005 e s.m.i.;

Di dare mandato ai competenti uffici comunali di provvedere a tutti i successivi adempimenti previsti dalla legge per il proseguo del procedimento di approvazione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio;

Di disporre la pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio e sul sito internet comunale nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i..

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA la necessità di adottare in tempi celeri gli atti ed i provvedimenti conseguenti dando tempestiva indicazione agli uffici comunali preposti stante l'importanza e l'urgenza di attivare da subito le procedure per le motivazioni meglio indicati nella premessa della deliberazione

VISTO l'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. (D.Lgs. 18.08.2000 N. 267);

CON VOTI espressi in modo palese con il seguente esito:

consiglieri presenti n. 10

favorevoli n. 10

contrari n. 0

astenuti n. 0

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del Decreto Legislativo 18.08.2000, n° 267.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Dott. Rossano Vania Pirola

IL SEGRETARIO COMUNALE
Locatelli Dott.ssa Alessandra

Atto firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate