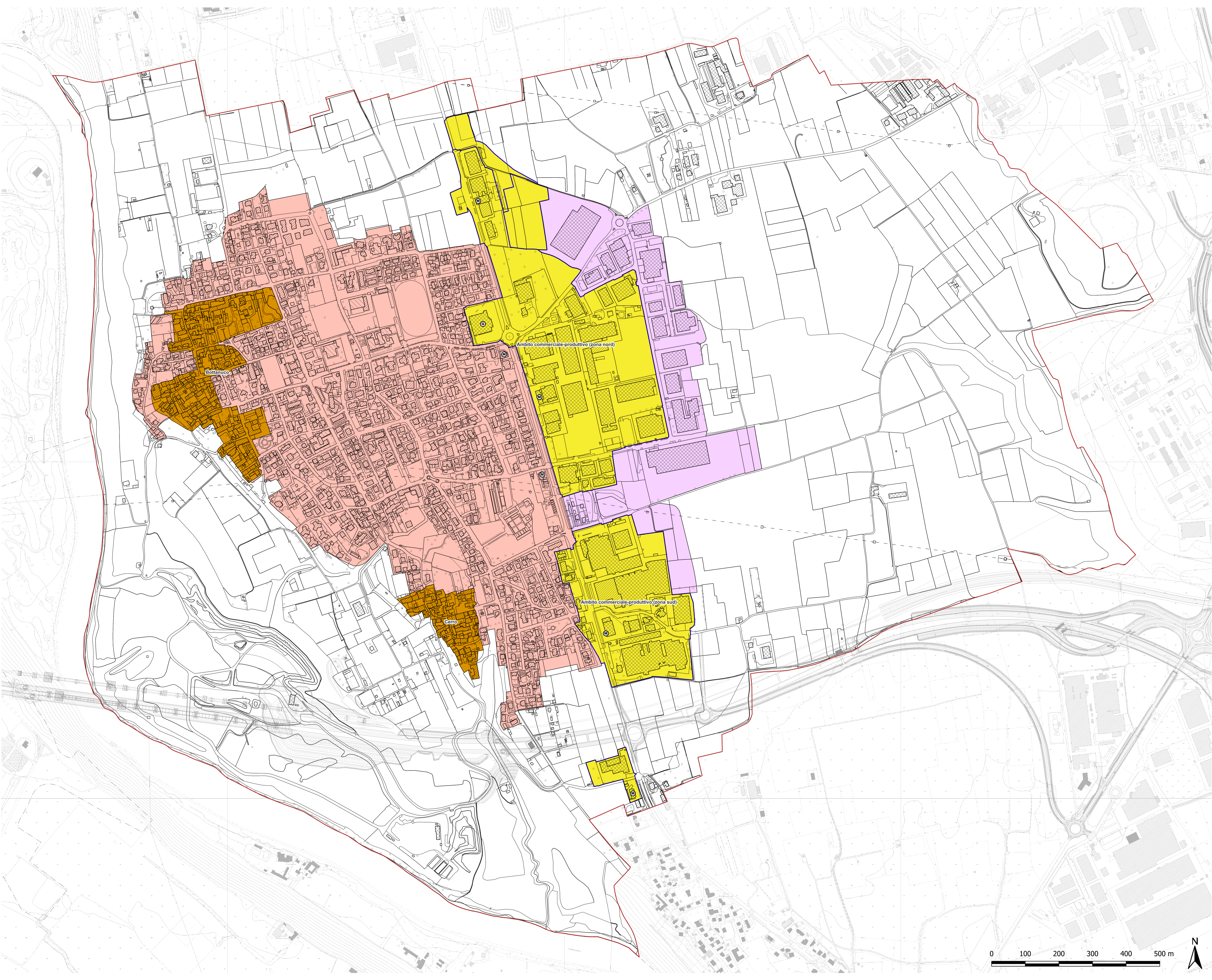




LEGENDA

Ammissibilità ed indicazioni regolative per l'insediamento delle attività commerciali e assimilabili

AMBITI A VOCAZIONE COMMERCIALE

- Esercizi di Vicinato (fino a 150 mq di SV) e attività assimilabili.
- Medie strutture di Vendita di prossimità (con SV compresa tra 150 mq e 250 mq).
- Medie Strutture di Vendita (con SV compresa tra 250 mq e 1.500 mq) con PA e valutazione di compatibilità viabilistica.
- Grandi Strutture di Vendita (oltre 1.500 mq di SV) ammissibili solo come trasferimento e contestuale cessazione di strutture esistenti.

NUCLEI STORICI

- Esercizi di Vicinato (fino a 150 mq di SV) e attività assimilabili senza richiesta di aree per servizi.
- Medie strutture di Vendita di prossimità (fino a 250 mq di SV) solo per ampliamenti o accorpamenti di spazi commerciali esistenti senza dotazione di servizi richiesti.

AMBITI RESIDENZIALI

- Esercizi di Vicinato (fino a 150 mq di SV) e attività assimilabili. Dotazione di servizi richiesta maggiorata per funzioni di somministrazione di alimenti e bevande con SL maggiore di 100 mq.
- Medie strutture di Vendita di prossimità (fino a 250 mq di SV). Per ampliamenti o accorpamenti di spazi commerciali esistenti senza richiesta di aree per servizi.

AMBITI PRODUTTIVI

- Esercizi di Vicinato (fino a 150 mq di SV) e attività assimilabili. Dotazione di servizi richiesta maggiorata per funzioni di somministrazione di alimenti e bevande con SL maggiore di 100 mq.
- Medie strutture di Vendita di prossimità (fino a 250 mq di SV).
- Attività di intrattenimento e svago e attività di centri scommesse e sale giochi e VTL.

Medie e Grandi strutture esistenti

GSV - Grandi Strutture di Vendita

MSV - Medie Strutture di Vendita

Comune di Bottanuco
Provincia di Bergamo

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
Piano delle Regole

Oggetto

Ambiti e indicazioni regolative per l'insediamento delle attività commerciali e assimilabili

Scala

1:5.000

Tavola

PR 04|01

Progettisti

Studio associato

progetti di architettura e urbanistica

Gruppo di lavoro

Studio associato ARCHÈ
arch. Franco Resnati - arch. Fabio Massimo Saldini

arch. Paolo Dell'Orto
plan. Giorgio Limonta

Procedura amministrativa